

Les Politiques de l'Habitat et du Logement face aux Enjeux Sociaux et Environnementaux

Cette formation vise à fournir aux participants une compréhension approfondie des politiques de l'habitat et du logement en France, et de leur interaction avec les enjeux sociaux et environnementaux. La journée sera divisée en trois grandes parties, chacune abordant différents aspects des politiques du logement.



OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- **Comprendre** le fonctionnement du **marché du logement en France**, tant pour le logement social que privé.
- **Distinguer** les différents **types d'organismes de logements sociaux** et comprendre leur rôle et évolution.
- **Identifier les besoins** actuels en logements sociaux et privés et **les réponses** apportées par les politiques publiques.
- **Comprendre les compétences et rôles** des différents niveaux de collectivités locales dans **les politiques de l'habitat**.



PROGRAMME

- **Introduction et Accueil des Participants** : présentation des objectifs de la journée, connaître les attentes des stagiaires.
- **Qu'est-ce que le Marché du Logement ?** Logement social : financement, mixité, gestion. Logement privé : spéculation, défiscalisation, normes.
- **Les Organismes de Logements Sociaux en France** :
Types d'organismes : OPH, SA HLM, COOP, SEM, OMOI, - Évolution et fusions des organismes (Loi ELAN 2018) - Situation actuelle : baisse des subventions, impact des politiques récentes.
- **Les Besoins en Logements Sociaux et Privés** : Logements sociaux : demandes, constructions, rotation. Marché privé : résidences, logements vacants. Passoires thermiques, précarité énergétique.
- **Politiques Locales de l'Habitat et du Logement** :
Communes, départements, régions, EPCI. Outils : PLH, PLU, SCOT. Politiques locales, projets de renouvellement urbain.
- **Les Besoins en Logements Sociaux et Privés** :
Logements sociaux : demandes, constructions, rotation. Marché privé : résidences, logements vacants. Passoires thermiques, précarité énergétique.
- **Conclusion et Évaluation**
Synthèse de la journée - Questionnaire d'évaluation



Date à définir



PUBLIC

Professionnels et responsables des secteurs de l'urbanisme, du logement social et des collectivités locales, et les étudiants en urbanisme, sciences sociales.



DURÉE

7 heures
(9h30-12h30 /
13h30- 17h30)



Lieu

En présentiel à Paris

Tarif : sur devis



MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- Support de formation (slides, documents imprimés). Vidéos et liens vers des ressources en ligne. Études de cas et données statistiques. Questionnaire d'évaluation, étude comparative. Discussion en groupes.

Envie d'en savoir plus ? 

Besoin d'une formation sur mesure ?
contact@planete-territoires.fr